

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации

г. Тюмень
местонахождение

« 27 » ноября 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0489-ОД от « 19 » ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя:
Представитель Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"
Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО, Креницин В.А.
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Кармушев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ТСН "ТСЖ "КОНДОМИНИУМ УЮТ", Здорнова Е.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников) _____
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Генеральный директор ООО «СибСпецСтрой» Смирнов Н.А.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (электроснабжение), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 132

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СибСпецСтрой»
наименование проектной организации,
№ 61П/25 от 12.05.2025
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг (дата заключения договора)	<u>12.05.2025</u> число, месяц, год
Плановое окончание предоставления услуг (дата окончания предоставления услуг по договору)	<u>01.09.2025</u> число, месяц, год
Фактическое окончание предоставления услуг (дата подписания акта приема-передачи проектной документации)	<u>27.11.2025</u> число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**электроснабжение**), расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 132

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**электроснабжение**), расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 132

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

подпись

Креницын В.А.
расшифровка подписи

подпись

Карлусиус А.А.
расшифровка подписи

подпись

Здоровова Е.А.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Смирнов Н.А.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 41 от 27 ноября 2025 г.

Исполнитель: ООО "СибСпецСтрой", ИНН 8604030034, 628307, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра АО, Нефтеюганск г, 8-Й мкр, дом № 22, офис 100, тел.: 8 922 406-99-48, р/с 40702810042150000325, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом № 10

Основание: Договор № 61П/25 от 12.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (электроснабжение) по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 132		ед	35 300,25	35 300,25

Итого: 35 300,25
В том числе НДС 5% 1 680,96

Неустойка: 3 897,96

Итого к оплате: 31 402,29
В том числе НДС 5% 1 495,35

Всего оказано услуг 1, на сумму 31 402,29 руб.
Тридцать одна тысяча четыреста два рубля 29 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Генеральный директор ООО "СибСпецСтрой"



ЗАКАЗЧИК
НО "ФКР ТО"



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 132 »

(наименование объекта)
в рамках договора № 61П/25 от « 12 » мая 2025 г.

г. Тюмень « 27 » ноября 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся
представитель Заказчика Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.
(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя ООО «СибСпецСтрой»
(наименование организации)
Генеральный директор, Смирнов Н.А.
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:



В соответствии с договором № 61П/25 от « 12 » мая 2025 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 132
(наименование объекта)

Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной
документации на проведение капитального ремонта общего имущества
для производства на нем многоквартирного дома (электрообеспечение)
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	Техническое заключение		4
4.	ПОКР		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора № 61П/25 от « 12 » мая 2025 г.

Принял Представитель Заказчика	<u>Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"</u> <i>должность</i>	<u></u> <i>подпись</i>	<u>Коноваленко Г.В.</u> <i>расшифровка подписи</i>
Сдал Представитель Исполнителя	<u>Генеральный директор</u> <i>должность</i>	<u></u> <i>подпись</i>	<u>Смирнов Н.А.</u> <i>расшифровка подписи</i>